

ÍNDICE DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN

(BASE: ABRIL 12 / 2000 = 100.00)
AGOSTO DEL 2009

GENERALIDADES

El INEC desde abril de 1983, mensualmente, calcula los índices de precios de la construcción para lo cual investiga en 16 provincias a productores e importadores de aproximadamente 6.000 materiales que se utilizan en el sector de la construcción.

Los índices de precios de los materiales, equipo y maquinaria de la construcción se aplican en el reajuste de precios para compensar los incrementos de los costos de construcción, impidiendo así, que la obra pública se paralice en el país.

Con el propósito de contar con indicadores sintéticos que reflejen no sólo las variaciones de grupos aislados de materiales, sino la situación general del sector de la construcción, se presenta un índice global de materiales y equipos de la construcción. La serie cronológica de este índice arranca desde abril de 1983 y a partir del 12 de Abril del 2000, según la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, en función de la nueva base igual 100.00, correspondiente al lapso 13 de Marzo - 12 de Abril del 2000, y se incluye, además, cifras referentes al Índice de Precios al Consumidor -IPC - con la finalidad de visualizar con mayor precisión al proceso inflacionario del Ecuador.

Toda la actividad investigativa del INEC para la rama de la construcción tiene su base legal en la Ley de Reajuste de Precios del 30 de marzo de 1983, posteriormente, en la Ley de Contratación Pública, vigente desde el 16 de agosto de 1990 y actualmente la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública vigente desde el 4 de Agosto del 2008.

ANÁLISIS

La inflación que afecta específicamente a la construcción es similar a la inflación general que afecta al consumo de los hogares urbanos del país.

El Índice de Precios de Materiales, Equipo y Maquinaria de la Construcción IPCO al 31 de Agosto es de 211,70 puntos. Con ello, la variación porcentual del IPCO en lo que va del año llegó al -2,38% en tanto que el IPC en el mes de referencia alcanzó 122,65 puntos y la variación porcentual en lo que va del año llegó al 2,48%.

Si se comparan los actuales Índices Generales IPCO e IPC con los del mes anterior (211,81 y 123,01 puntos respectivamente), la variación mensual del IPCO en términos relativos es de -0,05 y la de IPC de -0,30% en su orden.

Así mismo, si se comparan los actuales Índices Generales del IPCO y del IPC con los de Agosto del 2008 (229,54 y 118,70) puntos respectivamente, la variación en los últimos doce meses en términos relativos es de -7,77% y 3,33% en su orden

ÍNDICES DE PRECIOS Y VARIACIONES PORCENTUALES MENSUALES Y EN LOS ÚLTIMOS DOCE MESES DE MATERIALES, EQUIPO Y MAQUINARIA DE LA CONSTRUCCIÓN (BASE DEL IPCO: ABRIL 12/ 2000 = 100,00)

AGOSTO DEL 2009

NIVEL NACIONAL

No. de orden	DENOMINACIÓN	ÍNDICES			VARIACIONES PORCENTUALES	
		AGO/08	JUL/09	AGO/09	AGO/09 JUL/09	AGO/09 AGO/08
	ÍNDICE GENERAL R1/	229.54	211.81	211.70	-0.05	-7.77
1	Acero en barras	410.29	286.39	281.33	-1.77	-31.43
2	Acero estructural para puentes	384.16	319.07	319.07	0.00	-16.94
3	Alambres y cables para Inst. Elect.	241.19	172.17	176.83	2.71	-26.68
4	Cemento Portland tipo I	136.94	143.79	143.79	0.00	5.00
5	Combustibles (0)	*	*	*	*	*
6	Equipo y Maq. de construcción vial	120.42	124.58	124.77	0.15	3.61
7	Grupos electrógenos	122.98	125.60	125.47	-0.10	2.02
8	Hormigón premezclado	174.14	183.00	183.03	0.02	5.11
9	Láminas y planchas Galv., Prepint.	227.63	192.74	193.32	0.30	-15.07
10	Pinturas al látex	161.69	168.02	168.02	0.00	3.91
11	Placas Comp. de fibro cemento	181.21	191.91	191.91	0.00	5.90
12	Prod. Metál. Estruc. electrosoldados	351.22	206.56	206.15	-0.20	-41.30
13	Prod. Quím. hormigón y morteros	184.34	188.36	188.36	0.00	2.18
14	Repuestos maquinaria de Const.	121.81	124.15	124.15	0.00	1.92
15	Tableros contrachapados	216.42	216.42	216.42	0.00	0.00
16	Tableros de control, distribución	114.61	117.33	117.33	0.00	2.37
17	Tubos de acero negro y Galv.	335.85	225.24	228.25	1.34	-32.04
18	Tubos de cobre	291.49	184.15	202.27	9.84	-30.61
19	Tubos de uPVC presión	123.31	122.97	122.37	-0.49	-0.76
20	Vehículos para transporte liviano	122.09	134.57	134.57	0.00	10.22
21	Vidrio plano (I)	103.30	108.04	108.04	0.00	4.59

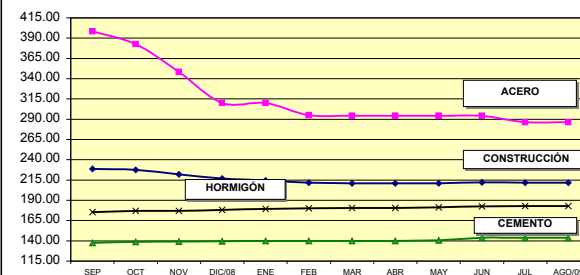
* Serie suspendida por recomendación de la Contraloría General del Estado

NIVEL PROVINCIAL

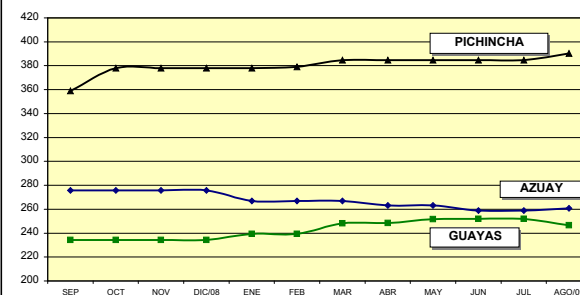
No. de orden	DENOMINACIÓN	ÍNDICES			VARIACIONES PORCENTUALES	
		AGO/08	JUL/09	AGO/09	AGO/09 JUL/09	AGO/09 AGO/08
	AZUAY					
1	Bloques de hormigón	210.56	211.34	211.34	0.00	0.37
2	Materiales pétreos	275.79	258.97	260.81	0.71	-5.43
3	Tubos de hormigón simple	225.50	242.81	242.81	0.00	7.68
	GUAYAS					
4	Bloques de hormigón	189.72	207.75	207.75	0.00	9.50
5	Materiales pétreos	233.14	251.79	246.44	-2.12	5.70
6	Tubos de hormigón simple	220.84	223.70	226.37	1.19	2.50
7	Tubos de hormigón armado	200.16	203.77	204.19	0.21	2.01
	PICHINCHA					
8	Bloques de hormigón	250.30	267.95	268.78	0.31	7.38
9	Materiales pétreos	358.95	384.68	390.29	1.46	8.73
10	Tubos de hormigón simple	212.41	227.36	228.45	0.48	7.55
11	Tubos de hormigón armado	250.48	270.06	270.06	0.00	7.82

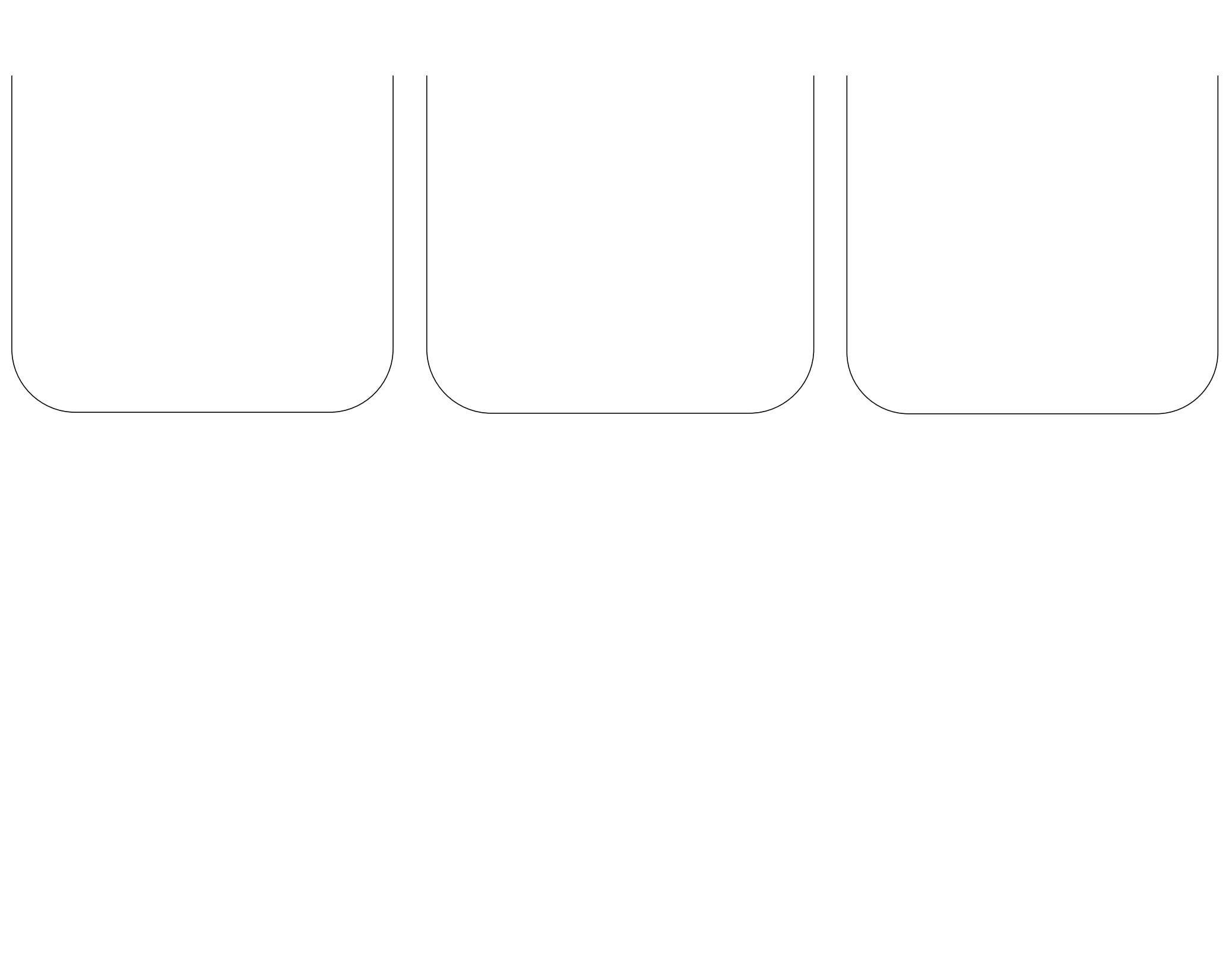
R1/ Se rectifica índice de Julio/09

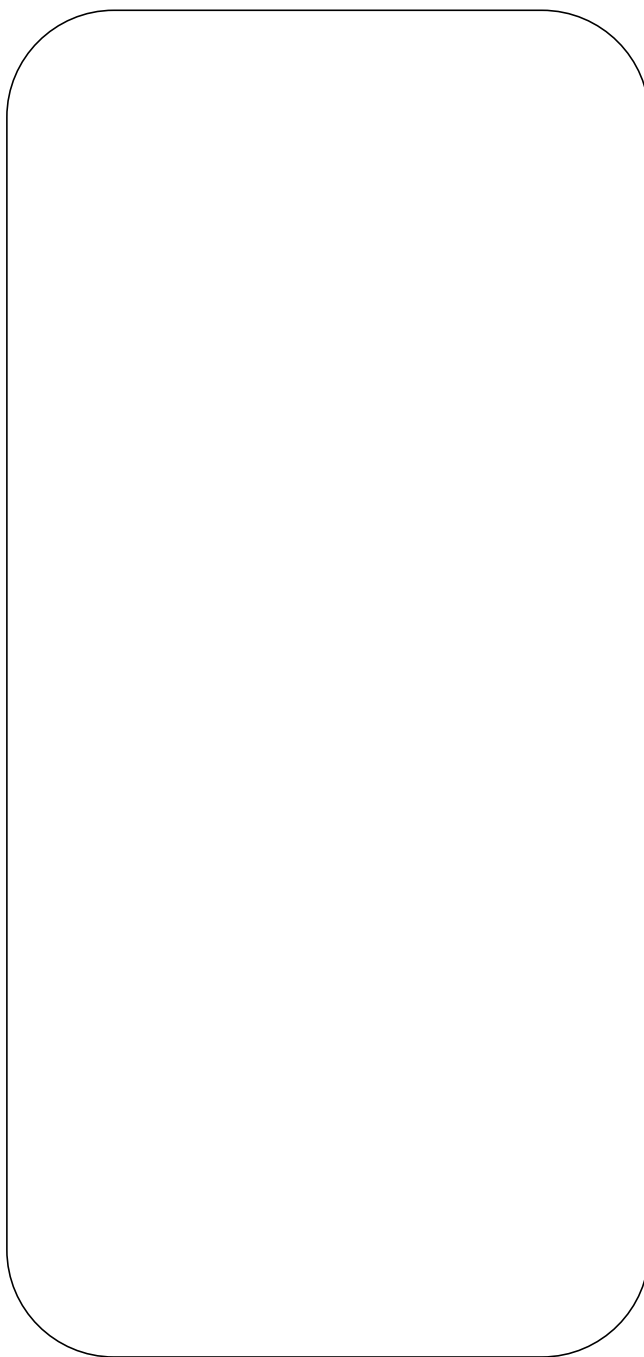
ACERO, CEMENTO, HORMIGÓN PREMEZCLADO Y CONSTRUCCIÓN Base Abril/12 2000 = 100,00

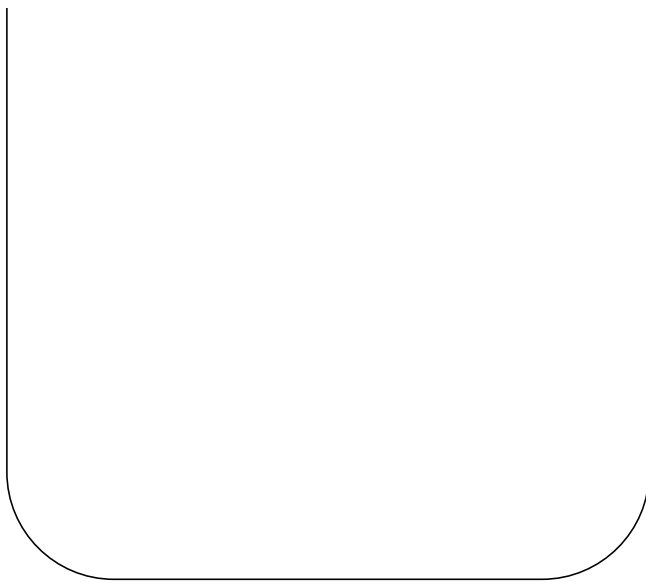


MATERIALES PÉTREOS Base Abril/12 2000 = 100,00







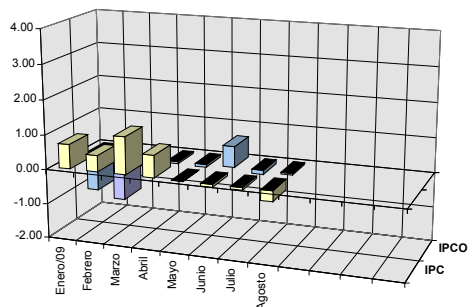


VARIACIONES PORCENTUALES MENSUAL , EN LOS ÚLTIMOS
DOCE MESES Y EN LO QUE VA DEL AÑO
IPCO E IPC EN EL 2009

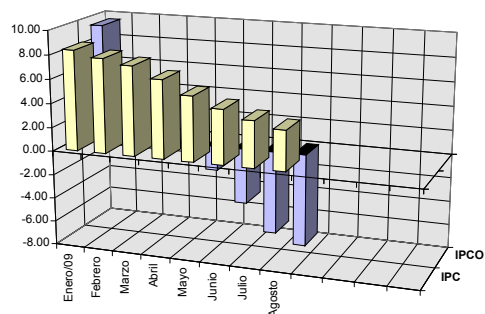
(BASE IPCO : ABRIL/12 2000 = 100,00)
(BASE IPC : 2004 = 100,00)

MES	MENSUAL		EN LOS ÚLTIMOS DOCE MESES		EN LO QUE VA DEL AÑO	
	IPCO	IPC	IPCO	IPC	IPCO	IPC
Enero/09	-1.12	0.71	9.51	8.36	-1.12	0.71
Febrero	-1.32	0.47	5.35	7.85	-2.43	1.18
Marzo	-0.24	1.09	3.81	7.44	-2.66	2.28
Abril	-0.06	0.65	-0.08	6.52	-2.72	2.95
Mayo	-0.08	-0.01	-2.06	5.41	-2.80	2.94
Junio	0.61	-0.08	-4.65	4.54	-2.21	2.86
Julio	-0.12	-0.07	-6.98	3.85	-2.33	2.79
Agosto	-0.05	-0.30	-7.77	3.33	-2.38	2.48

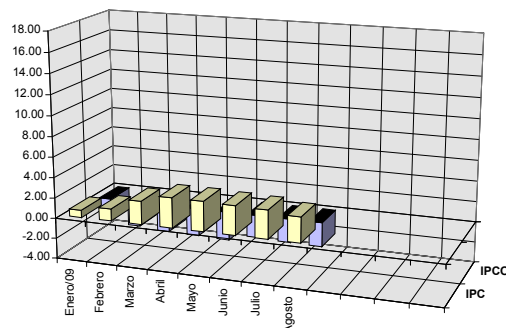
VARIACIÓN PORCENTUAL
MENSUAL
DEL IPCO E IPC



VARIACIÓN PORCENTUAL
EN LOS ÚLTIMOS DOCE MESES
DEL IPCO E IPC



VARIACIÓN PORCENTUAL
EN LO QUE VA DEL AÑO
DEL IPCO E IPC



www.inec.gov.ec



www.ecuadorencifras.com



ECUADOR CUENTA CON EL INEC

IPCO

ÍNDICE DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN
TRÍPTICO MENSUAL DE ÍNDICES Y VARIACIONES

No. 113 AGOSTO - 2009
Quito - Ecuador

